



**Paulo Henrique Firmino da Silva**  
Engenheiro Civil  
CREA/AL 0219260370  
Data 05/11/2021

**OBJETO: Execução de Obras e Serviços para Melhorias Habitacionais no Município de Olivença/AL.**

Bancos  
SINAPI - 09/2021 - Alagoas  
ORSE - 08/2021 - Sergipe  
B.D.I.  
28,01%

Encargos Sociais  
Desonerado:  
Horista: 84,30%  
Mensalista: 46,55%

Código Banco	Descrição	Curva ABC	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Categoria
92541 SINAPI	Trama de madeira para cobertura em telha cerâmica		COBE - COBERTURA	m²	3.200,0	81,91	262.112,00	10,75	10,75	A
263 ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica com reposição de 10% do material		Telhamento	m²	4.200,0	61,12	256.704,00	10,53	21,27	A
276 ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica com reposição de 20% do material		Telhamento	m²	2.800,0	80,07	224.196,00	9,19	30,47	A
2289 ORSE	Pintura Interna - Lixamento e aplicação de 2 demãos de tinta PVA Latex		Latex PVA	m²	9.000,0	22,22	199.980,00	8,20	38,67	A
94201 SINAPI	Telhamento com cerâmica tipo colonial		COBE - COBERTURA	m²	3.200,0	40,84	130.688,00	5,36	44,03	A
89173 SINAPI	Emboço/ Massa única, traço 1:2:8, espessura 2 cm, preparo mecânico		REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	3.200,0	35,22	112.704,00	4,62	48,65	A
2290 ORSE	Pintura Externa - Lixamento, aplicação de 1 demão de selador acrílico e 2 demãos de tinta PVA Itex		Latex PVA	m²	4.000,0	21,77	87.080,00	3,57	52,22	B
91333 SINAPI	Porta em Madeira (0,80x2,10) completa - Porta Interna		ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	100,0	814,04	81.404,00	3,34	55,56	B
95955 SINAPI	Estruturas em Concreto Armado (pilares e vigas), Fck = 25 Mpa		FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	16,0	3.853,36	61.653,76	2,53	58,08	B
641 ORSE	Ponto de Iluminação Sobrepor		Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	220,0	254,07	55.895,40	2,29	60,38	B
3298 ORSE	Ponto de Tomada Simples		Conversão Intolw/Ora	pt	220,0	247,67	54.487,40	2,23	62,61	B
89171 SINAPI	Piso cerâmico interno, 35 x 35cm		PISO - PISOS	m²	900,0	55,21	49.689,00	2,04	64,65	B
89168 SINAPI	Alvenaria de vedação em tijolo cerâmico 9x19x19cm		PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	490,0	84,17	41.243,30	1,69	66,34	B
98066 SINAPI	Tanque séptico retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços dimensões 1,0 x 2,0 x 1,40, volume útil: 2000 l		INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7,0	5.624,74	39.373,18	1,61	67,95	B
94570 SINAPI	Janela de alumínio de correr, 2 folhas - Fornecimento e instalação		ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	80,0	479,51	38.360,80	1,57	69,53	B
9 ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas		Demolições / Remoções	m²	3.200,0	11,49	36.768,00	1,51	71,03	B
88688 SINAPI	Bacia sanitária com caixa acoplada - Fornecimento e instalação		INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	75,0	465,44	34.908,00	1,43	72,47	B
2017 ORSE	Tanque em mármore sintético suspenso, 22L - fornecimento e instalação		Louças e Metais Sanitários	un	70,0	441,32	30.892,40	1,27	73,73	B
91341 SINAPI	Porta de Alumínio de abrir, tipo veneziana (0,80x2,10m), completa - Porta Externa		ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	48,0	633,95	30.430,08	1,25	74,98	B
3395 ORSE	Ponto de Iluminação Embutir		Conversão Intolw/Ora	un	100,0	296,49	29.648,00	1,22	76,20	B
100665 SINAPI	Janela de madeira tipo veneziana de abrir - Fornecimento e instalação		ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	40,0	711,76	28.470,40	1,17	77,36	B
98679 SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3, com acabamento liso, e = 2cm		PISO - PISOS	m²	700,0	34,15	23.905,00	0,98	78,34	B
6320 ORSE	Concreto magro, traço 1:4,5:4,5		Concreto Simples	m³	42,0	555,11	23.314,62	0,96	79,30	B



2139	ORSE	Plta de cozinha com bancada em mármore sintético, dim. 1,00x0,50m, com uma cuba, válvula pvc, torneira pvc assentada - Fornecimento e instalação	Louças e Metais Sanitários	un	70,0	303,12	21.218,40	0,87	80,17	C
3310	ORSE	Chapisco em paredes traço 1:3 (cimento e areia)	Conversão Int/W/Orca	m²	3.200,0	6,51	20.832,00	0,85	81,02	C
88943	SINAPI	Lavatório em louça com torneira cromada, engate, sifão e válvula em pvc - Fornecimento e Instalação	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	85,0	228,65	19.435,25	0,80	81,82	C
89957	SINAPI	Ponto de água em PVC, DN 25mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	136,0	141,00	19.176,00	0,79	82,61	C
01	Próprio	Administração Local de Obra - mês	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	MÊS	9,0	2.075,28	18.677,52	0,77	83,37	C
99194	SINAPI	Revestimento Cerâmico para paredes, 20 x 20cm, assentado com argamassa tipo AC I	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	250,0	68,34	17.085,00	0,70	84,07	C
100758	SINAPI	Pintura Esquadrias de Metálicas - Lixamento e 2 demãos de tinta esmalte sintético acetinado	PINT - PINTURAS	m²	405,0	39,99	16.195,95	0,66	84,74	C
1818	ORSE	Porta de PVC de correr (0,60x2,10m) - Banheiro	Esquadrias de Madeira	un	90,0	176,30	15.867,00	0,65	85,39	C
1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	Esquadrias de Ferro	m²	85,0	185,19	15.741,15	0,65	86,03	C
8269	ORSE	Calha em Aço Galvanizado	Complementos	m	75,0	198,19	14.864,25	0,61	86,64	C
5024	ORSE	Porta de PVC de correr (0,70x2,10m) - Banheiro	Esquadrias de Madeira	un	80,0	180,11	14.408,80	0,59	87,23	C
1736	ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 1,50 x 1,00 x 1,50 m	Filtros e Sumidouros	un	6,0	2.394,65	14.367,90	0,59	87,82	C
11175	ORSE	Revestimento Cerâmico para parede, cor azul, 10x10cm	Azulejos e Cerâmicas	m²	120,0	118,89	14.266,80	0,56	88,41	C
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	Tubos e Conexões de PVC Rígido	pl	90,0	154,32	13.886,90	0,57	88,98	C
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pis de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	Soldável para Esgoto	un	90,0	151,32	13.618,80	0,56	89,54	C
7604	ORSE	Revestimento Cerâmico para parede, cor branca, 10x10cm	Tubos e Conexões de PVC Rígido	un	120,0	97,78	11.733,60	0,48	90,02	C
3695	ORSE	Torneira cromada de parede para Cozinha - Fornecimento e instalação	Azulejos e Cerâmicas	un	90,0	126,47	11.382,30	0,47	90,48	C
102219	SINAPI	Pintura de acabamento, esmalte sintético acetinado em madeira, 2 de mãos	Louças e Metais Sanitários	m²	704,0	13,86	9.757,44	0,40	90,88	C
2450	ORSE	Limpeza final	PINT - PINTURAS	m²	4.000,0	2,41	9.640,00	0,39	91,28	C
1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	Esquadrias de Madeira	m²	85,0	112,14	9.531,90	0,39	91,67	C
4656	ORSE	Locação de contêiner - Banheiros com chuveiros e vasos 2,30 x 4,30	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	mês	9,0	915,66	8.240,94	0,34	92,01	C
234	ORSE	Telhamento de fibrocimento 4mm	Telhamento	m²	195,0	40,98	7.991,10	0,33	92,34	C
91307	SINAPI	Fechadura de embutir para porta- Fornecimento e instalação	ESQV -	UN	90,0	87,61	7.884,90	0,32	92,66	C
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, miclôrfos, raios sifonados, etc...)	ESQUADRIAS/FERRAGENS/MIDROS	un	80,0	95,57	7.645,60	0,31	92,97	C
4657	ORSE	Locação de contêiner 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitário, para escritório, completo, sem divisórias internas	Soldável para Esgoto	mês	9,0	806,46	7.258,14	0,30	93,27	C
89578	SINAPI	Tubo de descida para águas pluviais, DN 100mm	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	M	120,0	60,44	7.252,80	0,30	93,57	C
100709	SINAPI	Dobradça em aço, 3" x 2 1/2" - Fornecimento e instalação	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	180,0	38,59	6.946,20	0,28	93,85	C
2022	ORSE	Chuveiro Simples - Fornecimento e instalação	ESQV -	UN	90,0	76,22	6.859,80	0,28	94,13	C
93214	SINAPI	Construção provisória (reservatório elevado 1,000 l)	Louças e Metais Sanitários	UN	1,0	6.355,42	6.355,42	0,26	94,39	C
2066	ORSE	Assento Sanitário - Fornecimento e instalação	CAINT - CANTIEIRO DE OBRAS	un	120,0	52,56	6.307,20	0,26	94,65	C
89984	SINAPI	Registro de Pressão 1/2" - Fornecimento e instalação	Louças e Metais Sanitários	UN	77,0	80,92	6.230,84	0,26	94,91	C
98556	SINAPI	Impermeabilização com argamassa polimérica ( contra moto) - 3 demãos	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	m²	120,0	51,17	6.140,40	0,25	95,16	C
4659	ORSE	Aluguel de contêiner - Refeitório sem banheiro - 6,00 x 2,30m	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	mês	9,0	630,03	5.670,27	0,23	95,39	C

**Paulo Henrique Firmino da Silva**  
Engenheiro Civil

CREA/AL 0219260370

Data 05/11/2024



C



4654 ORSE	Locação de container - Almoxeirado com banheiro - 6,00 x 2,30m	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	mês	9,0	630,03	5.670,27	0,23	95,63	C
13113 ORSE	Barra de Apoio em aço inox, L = 80 cm - Fornecimento e instalação	Louças e Metais Sanitários	un	20,0	281,37	5.627,40	0,23	95,66	C
93183 SINAPI	Veriga pré-moldada em concreto armado	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	79,0	69,93	5.524,47	0,23	96,08	C
102151 SINAPI	Vidro liso e = 3mm - Fornecimento e instalação	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/HIDROS FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	30,0	180,69	5.420,70	0,22	96,31	C
101166 SINAPI	Alvenaria de assentamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29 cm, e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	8,0	630,16	5.041,28	0,21	96,51	C
1682 ORSE	Revisão de Porto de Esgoto	SEMP - SERVIÇOS PRELIMINARES Louças e Metais Sanitários	m²	30,0	160,74	4.822,20	0,20	96,71	C
97633 SINAPI	Demolição de Revestimento cerâmico	MOV - MOVIMENTO DE TERRA	m²	247,0	18,75	4.631,25	0,19	96,90	C
13112 ORSE	Barra de Apoio em aço inox, L = 70 cm - Fornecimento e instalação	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	un	16,0	281,37	4.501,92	0,18	97,08	C
93358 SINAPI	Escavadeira manual de valas	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	60,0	67,65	4.059,00	0,17	97,25	C
86913 SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório - Fornecimento e instalação	MOV - MOVIMENTO DE TERRA	un	65,0	46,99	3.994,15	0,16	97,41	C
2052 ORSE	Caixa de descarga sobrepôr em PVC - Fornecimento e instalação	Louças e Metais Sanitários	un	50,0	77,65	3.882,50	0,16	97,57	C
88971 SINAPI	Registro Gaveta 1/2" - Fornecimento e instalação	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	un	84,0	45,62	3.832,08	0,16	97,73	C
94969 SINAPI	Reletero com Concreto Magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/ brita 1). Preparo mecânico em betoneira.	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	10,0	379,99	3.799,90	0,16	97,99	C
1201 ORSE	Revisão de Porto de Água	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	40,0	93,85	3.754,00	0,15	98,04	C
92544 SINAPI	Trama de madeira para cobertura em telha de Fibrocimento	COBE - COBERTURA	m²	195,0	18,34	3.576,30	0,15	98,19	C
94221 SINAPI	Cumeeira para telha cerâmica embocada com argamassa traço 1:2:9	COBE - COBERTURA	M	135,0	22,74	3.069,90	0,13	98,31	C
3672 ORSE	Sifão tipo flexível em PVC, 1 x 1 1/2" - Fornecimento e instalação	Louças e Metais Sanitários	un	72,0	39,33	2.831,76	0,12	98,43	C
96995 SINAPI	Reletero manual apilado com soquete	MOV - MOVIMENTO DE TERRA	m²	68,0	41,01	2.788,68	0,11	98,54	C
1743 ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00 x 1,50 x 1,00 m	Filtros e sumidouros	un	1,0	2.757,66	2.757,66	0,11	98,66	C
51 ORSE	Placa de obra	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	6,0	446,93	2.661,58	0,11	98,77	C
86916 SINAPI	Torneira plástica 3/4" para tanque - fornecimento e instalação	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	un	78,0	33,30	2.597,40	0,11	98,87	C
101161 SINAPI	Cobogo de concreto (elemento vazado), 7x50x50cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	un	13,0	180,80	2.350,40	0,10	98,97	C
4943 ORSE	Remoção Telhamento com Telhas Fibrocimento	Demolições / Remoções	m²	260,0	8,89	2.311,40	0,09	99,06	C
89482 SINAPI	Caixa Sifonada em PVC, DN 100 x 100 x 50mm - Fornecimento e instalação	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	un	63,0	35,33	2.225,79	0,09	99,16	C
40 ORSE	Retirada de Iluminação	Demolições / Remoções	un	173,0	12,71	2.198,83	0,09	99,25	C
101505 SINAPI	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de sobrepôr, cabo de 10 mm² e disjuntor Din SDA (não incluso o poste de concreto)	INH - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	1,0	2.189,29	2.189,29	0,09	99,34	C
2095 ORSE	Remoção de Aparelhos Sanitários	Louças e Metais Sanitários	un	150,0	12,34	1.851,00	0,08	99,41	C
9602 ORSE	Remoção de Pia da Cozinha, tanque e lavatório	Demolições / Remoções	m²	90,0	20,23	1.820,70	0,07	99,49	C
294 ORSE	Emassamento de alçofaz	Complementos	m	180,0	9,21	1.667,80	0,07	99,55	C
02 Próprio	Mobilização de máquinas, ferramentais e pessoal	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	UNID	1,0	1.588,15	1.588,15	0,07	99,62	C
1912 ORSE	Azulejo personalizado para identificação das casas, 40 x 40cm - fornecimento e colocação	Azulejos e Cerâmicas	m²	48,0	32,74	1.571,52	0,06	99,68	C
8625 ORSE	Telhamento com telha translúcida em fibra de vidro, 0,50 x 0,19m	Telhamento	m²	12,0	119,98	1.439,76	0,06	99,74	C

**Paulo Henrique Firmino da Silva**  
Engenheiro Civil

CREA/AL 0219260370

Data 05/11/2022



304	ORSE	Ruíto em Concreto Fck = 20 Mpa, 30 x 5cm	Complementos	m	30,0	44,81	1.344,30	0,06	99,80	C
9634	ORSE	Manta plástica revestida por película de alumínio - Fornecimento e aplicação	Tratamentos de Superfícies	m <sup>2</sup>	40,0	33,37	1.334,80	0,05	99,85	C
04	Próprio	Desmobilização de máquinas, ferramentas e pessoal	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UNID	1,0	1.003,66	1.003,66	0,04	99,89	C
89710	SINAPI	Raio Sifonado em PVC, DN 100 x 40mm - Fornecimento e instalação	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	47,0	13,31	625,57	0,03	99,92	C
94319	SINAPI	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m <sup>3</sup>	13,0	42,25	549,25	0,02	99,94	C
03	Próprio	Instalação provisória de água	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UNID	1,0	542,21	542,21	0,02	99,96	C
97631	SINAPI	Demolição de Piso e Contrapiso	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m <sup>2</sup>	184,0	2,57	472,88	0,02	99,98	C
6	ORSE	Demolição de Alvenaria	Demolições / Remoções	m <sup>3</sup>	14,0	28,78	402,92	0,02	100,00	C



**Paulo Henrique Firmino da Silva**

Engenheiro Civil  
CREA/AL 0219260370

Data 05 / 11 / 2021