

OBJETO: Execução de Obras e Serviços para Melhorias Habitacionais no Município de Olivença/AL.
ENDEREÇO: Município de Olivença - Alagoas.
INTERESSADO: Prefeitura de Olivença.
ASSUNTO: Elaboração de Planilha Orçamentária e documentos correlatos para licitação de obra.

Bancos
SINAPI - 09/2021 - Alagoas
ORSE - 08/2021 - Sergipe

B.D.I.
28,01%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,30%
Mensalista: 46,55%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit	Total	Peso
01		SERVÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS					20.265,67	0,83 %
01.01		Serviços Administrativos					18.677,52	0,77 %
01.01.00.01	01 Próprio	Administração Local de Obra - mês	MES	9	1.621,19	2.075,28	18.677,52	0,77 %
01.02		Serviços Auxiliares					1.588,15	0,07 %
01.02.01		Máquinas e equipamentos					1.588,15	0,07 %
01.02.01.1.1	02 Próprio	Mobilização de máquinas, ferramentas e pessoal	UNID	1	1.240,65	1.588,15	1.588,15	0,07 %
02		SERVIÇOS PRELIMINARES					46.990,52	1,93 %
02.01		Canteiro de Obras					46.990,52	1,93 %
02.01.01		Instalações provisórias					46.990,52	1,93 %
02.01.01.01	51 ORSE	Placa de obra	m²	6	349,14	446,93	2.881,58	0,11 %
02.01.01.02	03 Próprio	Instalação provisória de água	UNID	1	423,57	542,21	542,21	0,02 %
02.01.01.03	93214 SINAPI	Construção provisória (reservatório elevado 1.000 l)	UN	1	4.964,79	6.355,42	6.355,42	0,26 %
02.01.01.04	98066 SINAPI	Tanque séptico retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciçosm dimensões 1,0 x 2,0 x 1,40, volume útil: 2000 l	UN	1	4.393,99	5.624,74	5.624,74	0,23 %
02.01.01.05	1743 ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00 x 1,50 x 1,00 m	un	1	2.154,26	2.757,66	2.757,66	0,11 %
02.01.01.06	101505 SINAPI	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de sobrepôr, cabo de 10 mm² e disjuntor Din 50A (não incluso o poste de concreto)	UN	1	1.710,25	2.189,29	2.189,29	0,09 %
02.01.01.07	4657 ORSE	Locacao de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitario, para escritório, completo, sem divisorias internas	mês	9	630,00	806,46	7.258,14	0,30 %
02.01.01.08	4654 ORSE	Locação de container - Almoarifado com banheiro - 6,00 x 2,30m	mês	9	492,18	630,03	5.670,27	0,23 %
02.01.01.09	4659 ORSE	Aluguel de container - Refeitório sem banheiro - 6,00 x 2,30m	mês	9	492,18	630,03	5.670,27	0,23 %
02.01.01.10	4656 ORSE	Locacao de container - Banheiros com chuveiros e vavos 2,30 x 4,30	mês	9	715,31	915,66	8.240,94	0,34 %
03		DEMOLIÇÃO E RETIRADAS					50.456,98	2,07 %
03.00.00.01	97631 SINAPI	Demolição de Piso e Contrapiso	m²	184	2,01	2,57	472,88	0,02 %
03.00.00.02	97633 SINAPI	Demolição de Revestimento cerâmico	m²	247	14,65	18,75	4.631,25	0,19 %
03.00.00.03	6 ORSE	Demolição de Alvenaria	m³	14	22,49	28,78	402,92	0,02 %
03.00.00.04	2095 ORSE	Remoção de Aparelhos Sanitarios	un	150	9,64	12,34	1.851,00	0,08 %
03.00.00.05	9602 ORSE	Remoção de Pia da Cozinha, tanque e lavatório	un	90	15,81	20,23	1.820,70	0,07 %
03.00.00.06	40 ORSE	Retirada de Iluminação	un	173	9,93	12,71	2.198,83	0,09 %
03.00.00.07	9 ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m²	3200	8,98	11,49	36.768,00	1,51 %
03.00.00.08	4943 ORSE	Remoção Telhamento com Telhas Fibrocimento	m²	260	6,95	8,89	2.311,40	0,09 %
04		ESTRUTURAS, FUNDAÇÕES E ELEVAÇÕES					74.342,24	3,05 %
04.00.00.01	93183 SINAPI	Verga pré-moldada em concreto armado	M	79	54,63	69,93	5.524,47	0,23 %
04.00.00.02	89168 SINAPI	Alvenaria de vedação em tijolo cerâmico 9x19x19cm	m²	350	65,76	84,17	29.458,50	1,21 %
04.00.00.03	94319 SINAPI	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada	m³	13	33,01	42,25	549,25	0,02 %
04.00.00.04	101166 SINAPI	Alvenaria de embasamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29 cm, e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m³	8	492,28	630,16	5.041,28	0,21 %
04.00.00.05	96995 SINAPI	Reaterro manual apiloado com soquete	m³	68	32,04	41,01	2.788,68	0,11 %
04.00.00.06	94968 SINAPI	Reaterro com Concreto Magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/ brita 1), preparo mecânico em betoneira	m³	10	296,85	379,99	3.799,90	0,16 %
04.00.00.07	93358 SINAPI	Escavação manual de valas	m³	60	52,85	67,65	4.059,00	0,17 %
04.00.00.08	95955 SINAPI	Estruturas em Concreto Armado (pilares e vigas), Fck = 25 Mpa	m³	6	3.010,21	3.853,36	23.120,16	0,95 %
05		COBERTA					928.014,81	38,05 %
05.00.00.01	92541 SINAPI	Trama de madeira para cobertura em telha cerâmica	m²	3200	63,99	81,91	262.112,00	10,75 %
05.00.00.02	94201 SINAPI	Telhamento com cerâmica tipo colonial	m²	3200	31,91	40,84	130.688,00	5,36 %
05.00.00.03	234 ORSE	Telhamento de fibrocimento 4mm	m²	195	32,02	40,98	7.991,10	0,33 %
05.00.00.04	92544 SINAPI	Trama de madeira para cobertura em telha de Fibrocimento	m²	195	14,33	18,34	3.576,30	0,15 %
05.00.00.05	8625 ORSE	Telhamento com telha translúcida em fibra de vidro,0,50 x 0,19m	m²	12	93,73	119,98	1.439,76	0,06 %
05.00.00.06	263 ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica com reposição de 10% do material	m²	4200	47,75	61,12	256.704,00	10,53 %
05.00.00.07	276 ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica com reposição de 20% do material	m²	2800	62,55	80,07	224.196,00	9,19 %
05.00.00.08	89168 SINAPI	Empena com blocos cerâmicos (9x19x19cm)	m²	140	65,76	84,17	11.783,80	0,48 %
05.00.00.09	94221 SINAPI	Cumeeira para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9	M	135	17,77	22,74	3.069,90	0,13 %
05.00.00.10	8269 ORSE	Calha em Aço Galvanizado	m	75	154,83	198,19	14.864,25	0,61 %
05.00.00.11	89578 SINAPI	Tubo de descida para águas pluviais, DN 100mm	M	120	47,22	60,44	7.252,80	0,30 %
05.00.00.12	304 ORSE	Ruío em Concreto Fck = 20 Mpa, 30 x 5cm	m	30	35,01	44,81	1.344,30	0,06 %
05.00.00.13	294 ORSE	Emassamento de algeroz	m	180	7,20	9,21	1.657,80	0,07 %
05.00.00.14	9634 ORSE	Manta plástica revestida por película de alumínio - Fornecimento e aplicação	m²	40	26,07	33,37	1.334,80	0,05 %
06		ESQUADRIAS DE MADEIRA E ALUMÍNIO					256.816,33	10,53 %
06.00.00.01	91341 SINAPI	Porta de Alumínio de abrir, tipo veneziana (0,80x2,10m), completa - Porta Externa	m²	48	495,25	633,96	30.430,08	1,25 %
06.00.00.02	91333 SINAPI	Porta em Madeira (0,80x2,10) completa - Porta Interna	UN	75	635,92	814,04	61.053,00	2,50 %
06.00.00.03	91333 SINAPI	Porta em Madeira (0,80x2,10) Duas folhas, completa - Porta Externa	UN	25	635,92	814,04	20.351,00	0,83 %
06.00.00.04	1818 ORSE	Porta de PVC de correr (0,60x2,10m) - Banheiro	un	90	137,73	176,30	15.867,00	0,65 %
06.00.00.05	5024 ORSE	Porta de PVC de correr (0,70x2,10m) - Banheiro	un	80	140,70	180,11	14.408,80	0,59 %
06.00.00.06	101161 SINAPI	Cobogo de concreto (elemento vazado), 7x50x50cm, assentado com argamassa traco 1:4 (cimento e areia)	m²	13	141,24	180,80	2.350,40	0,10 %
06.00.00.07	91307 SINAPI	Fechadura de embutir para prota- Fornecimento e instalação	UN	90	68,44	87,61	7.884,90	0,32 %
06.00.00.08	100709 SINAPI	Dobradilha em aço, 3" x 2 1/2" - Fornecimento e instalação	UN	180	30,15	38,59	6.946,20	0,28 %
06.00.00.09	1859 ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²	85	144,67	185,19	15.741,15	0,65 %
06.00.00.10	1797 ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²	85	87,61	112,14	9.531,90	0,39 %
06.00.00.11	102151 SINAPI	Porta liso e = 3mm - Fornecimento e instalação	m²	30	141,16	180,69	5.420,70	0,22 %
06.00.00.12	100665 SINAPI	Janela de madeira tipo veneziana de abrir - Fornecimento e instalação	m²	40	556,02	711,76	28.470,40	1,17 %
06.00.00.13	94570 SINAPI	Janela de alumínio de correr, 2 folhas - Fornecimento e instalação	m²	80	374,59	479,51	38.360,80	1,57 %

07	PISOS E REVESTIMENTOS										
07.00.00.01.	89173 SINAPI	Emboço/ Massa única, traço 1:2:8, espessura 2 cm, preparo mecânico	m ²	3200	27,52	35,22	273.530,02	11,22 %			
07.00.00.02.	3310 ORSE	Chapisco em paredes traço 1:3 (cimento e areia)	m ²	3200	5,09	6,51	20.832,00	0,85 %			
07.00.00.03.	98679 SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3, com acabamento liso, e = 2cm	m ²	700	26,68	34,15	23.905,00	0,98 %			
07.00.00.04.	89171 SINAPI	Piso cerâmico interno, 35 x 35cm	m ²	900	43,13	55,21	49.689,00	2,04 %			
07.00.00.05.	99194 SINAPI	Revestimento Cerâmico para paredes, 20 x 20cm, assentado com argamassa tipo AC I	m ²	250	53,39	68,34	17.085,00	0,70 %			
07.00.00.06.	6320 ORSE	Concreto magro, traço 1:4,5:4,5	m ³	42	433,65	555,11	23.314,62	0,96 %			
07.00.00.07.	7604 ORSE	Revestimento Cerâmico para parede, cor branca, 10x10cm	m ²	120	76,39	97,78	11.733,60	0,48 %			
07.00.00.08.	11175 ORSE	Revestimento Cerâmico para parede, cor azul, 10x10cm	m ²	120	92,88	118,89	14.266,80	0,59 %			
08	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS										
08.00.00.01.	89957 SINAPI	Ponto de água em PVC, DN 25mm	UN	136	110,15	141,00	19.178,00	0,79 %			
08.00.00.02.	1679 ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	80	74,66	95,57	7.645,60	0,31 %			
08.00.00.03.	1678 ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	90	118,21	151,32	13.618,80	0,56 %			
08.00.00.04.	1683 ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	90	120,56	154,32	13.888,80	0,57 %			
08.00.00.05.	1682 ORSE	Revisão de Ponto de Esgoto	un	30	125,57	160,74	4.822,20	0,20 %			
08.00.00.06.	1201 ORSE	Revisão de Ponto de Água	un	40	73,32	93,85	3.754,00	0,15 %			
08.00.00.07.	98066 SINAPI	Tanque séptico retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos macios dimensões 1,0 x 2,0 x 1,40, volume útil: 2000 l	UN	6	4.393,99	5.624,74	33.748,44	1,38 %			
08.00.00.08.	1736 ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 1,50 x 1,00 x 1,50 m	un	6	1.870,68	2.394,65	14.367,90	0,59 %			
09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
09.00.00.01.	641 ORSE	Ponto de Iluminação Sobrepor	un	220	198,48	254,07	55.895,40	2,29 %			
09.00.00.02.	3395 ORSE	Ponto de Iluminação Embutir	un	100	231,61	296,48	29.648,00	1,22 %			
09.00.00.03.	3298 ORSE	Ponto de Tomada Simples	pt	220	193,48	247,67	54.487,40	2,23 %			
10	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS										
10.00.00.01.	86943 SINAPI	Lavatório em louça com torneira cromada, engate, sifão e válvula em pvc - Fornecimento e instalação	UN	85	178,62	228,65	19.435,25	0,80 %			
10.00.00.02.	86913 SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório - Fornecimento e instalação	UN	85	36,71	46,99	3.994,15	0,16 %			
10.00.00.03.	2022 ORSE	Chuveiro Simples - Fornecimento e instalação	un	90	59,55	76,22	6.859,80	0,28 %			
10.00.00.04.	86888 SINAPI	Bacia sanitária com caixa acoplada - Fornecimento e instalação	UN	75	363,60	465,44	34.908,00	1,43 %			
10.00.00.05.	2139 ORSE	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim. 1,00x0,50m, com uma cuba, válvula pvc, torneira pvc assentada - Fornecimento e instalação	un	70	236,80	303,12	21.218,40	0,87 %			
10.00.00.06.	2017 ORSE	Tanque em mármore sintético suspenso, 22L - fornecimento e instalação	un	70	344,76	441,32	30.892,40	1,27 %			
10.00.00.07.	86916 SINAPI	Torneira plástica 3/4" para tanque - fornecimento e instalação	UN	78	26,02	33,30	2.597,40	0,11 %			
10.00.00.08.	89984 SINAPI	Registro de Pressão 1/2" - Fornecimento e instalação	UN	77	63,22	80,92	6.230,84	0,26 %			
10.00.00.09.	89971 SINAPI	Registro Gaveta 1/2" - Fornecimento e instalação	UN	84	35,64	45,62	3.832,08	0,16 %			
10.00.00.10.	2052 ORSE	Caixa de descarga sobrepor em PVC - Fornecimento e instalação	un	50	60,66	77,65	3.882,50	0,16 %			
10.00.00.11.	2066 ORSE	Assento Sanitário - Fornecimento e instalação	un	120	41,06	52,56	6.307,20	0,26 %			
10.00.00.12.	89710 SINAPI	Ralo Sifonado em PVC, DN 100 x 40mm - Fornecimento e instalação	UN	47	10,40	13,31	625,57	0,03 %			
10.00.00.13.	89482 SINAPI	Caixa Sifonada em PVC, DN 100 x 100 x 50mm - Fornecimento e instalação	UN	63	27,60	35,33	2.225,79	0,09 %			
10.00.00.14.	3695 ORSE	Torneira cromada de parede para Cozinha - Fornecimento e instalação	un	90	98,80	126,47	11.382,30	0,47 %			
10.00.00.15.	3672 ORSE	Sifão tipo flexível em PVC, 1 x 1 1/2" - Fornecimento e instalação	un	72	30,73	39,33	2.831,76	0,12 %			
11	ACESSIBILIDADE										
11.00.00.01.	13113 ORSE	Barra de Apoio em aço inox, L = 80 cm - Fornecimento e instalação	un	20	219,81	281,37	5.627,40	0,23 %			
11.00.00.02.	95955 SINAPI	Rampa em concreto armado	m ²	5	3.010,21	3.853,36	19.266,80	0,79 %			
11.00.00.03.	95955 SINAPI	Degrau em concreto armado	m ²	5	3.010,21	3.853,36	19.266,80	0,79 %			
11.00.00.04.	13112 ORSE	Barra de Apoio em aço inox, L = 70 cm - Fornecimento e instalação	un	16	219,81	281,37	4.501,92	0,18 %			
12	PINTURAS										
12.00.00.01.	2290 ORSE	Pintura Externa - Lixamento, aplicação de 1 demão de selador acrílico e 2 demãos de tinta PVA Ltex	m ²	4000	17,01	21,77	87.080,00	3,57 %			
12.00.00.02.	2289 ORSE	Pintura Interna - Lixamento e aplicação de 2 demãos de tinta PVA Latex	m ²	9000	17,36	22,22	199.980,00	8,20 %			
12.00.00.03.	102219 SINAPI	Pintura de acabamento, esmalte sintético acetinado em madeira, 2 de mãos	m ²	704	10,83	13,86	9.757,44	0,40 %			
12.00.00.04.	100758 SINAPI	Pintura Esquadrias de Metálicas - Lixamento e 2 demãos de tinta esmalte sintético acetinado	m ²	405	31,24	39,99	16.195,95	0,66 %			
12.00.00.07.	98556 SINAPI	Impermeabilização com argamassa polimérica (contra mofo) - 3 demãos	m ²	120	39,98	51,17	6.140,40	0,25 %			
13	IDENTIFICAÇÃO DAS CASAS										
13.00.00.01.	1912 ORSE	Azulejo personalizado para identificação das casas, 40 x 40cm - fornecimento e colocação	m ²	48	25,58	32,74	1.571,52	0,06 %			
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS										
14.01	Limpeza de Obras										
14.01.00.01.	2450 ORSE	Limpeza final	m ²	4000	1,89	2,41	9.640,00	0,40 %			
14.01.00.02.	04 Próprio	Desmobilização de máquinas, ferramentas e pessoal	UNID	1	784,05	1.003,66	1.003,66	0,04 %			
Total sem BDI							1.905.290,34				
Total do BDI							533.434,10				
Total Geral							2.438.724,44				


Paulo Henrique Firmino da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA/AL 0219260370
 Data 05/11/2021